



**REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE U  
KRAPINSKO-ZAGORSKOJ ŽUPANIJI  
SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE**

KLASA: 112-03/18-01/02  
URBROJ: 2140-05-01/2-18-2

Krapina, 21. rujna 2018.

**PREDMET:** Oglas za prijam u državnu službu na određeno vrijeme u Ured državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, na radno mjesto samostalni upravni referent za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove u Ispostavi Zabok, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostavi Pregrada i Ispostavi Zlatar  
- opis poslova, podaci o plaći i pravni izvori za razgovor, dostavlja se.-

**OPIS POSLOVA RADNOG MJESTA, PODACI O PLAĆI I PRAVNI IZVORI ZA  
RAZGOVOR**

**1. Samostalni/a upravni/a referent/ica za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,**

- Ispostava Zabok, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na određivanje prava na naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine te na utvrđivanje vlasništva RH na oduzetim nekretninama za koje nije podnesen ili je pravomoćno odbačen ili odbijen zahtjev za naknadu za područje iz nadležnosti Ureda;
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na izvlaštenje nekretnina za područje iz nadležnosti Ureda, provodi osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje predlaže izvlaštenje i daje odobrenje korisniku izvlaštenja za obavljanje pripremnih radnji;
- utvrđuje naknade za izvlaštene nekretnine i sklapa nagodbe sa snagom ovršne isprave;
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na utvrđivanje prava vlasništva na turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije te u upravnim stvarima koje se odnose na vlasništvo i stvarna prava;
- izdaje uvjerenja i očitovanja po podnesenim zahtjevima za naknadu i izvlaštenje;
- rješava u upravnim stvarima izdavanja odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina, davanje koncesija za eksploataciju mineralnih sirovina i sklapanje ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralnih sirovina;
- rješava u upravnim stvarima utvrđivanja naknade i oslobađanja od plaćanja naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta;
- rješava o statusnim pravima izbjeglica, prognanika i povratnika te o pravu na stambeno zbrinjavanje korisnika stambenog zbrinjavanja sukladno propisima kojima se uređuje status izbjeglica, prognanika i povratnika te područja posebne državne skrbi
- obavlja i druge upravne i stručne poslove po nalogu nadređenog službenika

## **2. Samostalni/a upravni/a referent/ica za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,**

- Ispostava Pregrada

- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na određivanje prava na naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine te na utvrđivanje vlasništva RH na oduzetim nekretninama za koje nije podnesen ili je pravomoćno odbačen ili odbijen zahtjev za naknadu za područje iz nadležnosti Ureda;
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na izvlaštenje nekretnina za područje iz nadležnosti Ureda, provodi osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje predlaže izvlaštenje i daje odobrenje korisniku izvlaštenja za obavljanje pripremnih radnji te utvrđuje naknade za izvlaštene nekretnine i sklapa nagodbe sa snagom ovršne isprave;
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na utvrđivanje prava vlasništva na turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije te u upravnim stvarima koje se odnose na vlasništvo i stvarna prava;
- izdaje uvjerenja i očitovanja po podnesenim zahtjevima za naknadu i izvlaštenje;
- rješava u upravnim stvarima predaje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvo jedinici lokalne samouprave i određivanja naknade za predano zemljište;
- rješava u upravnim stvarima izdavanja odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina, davanje koncesija za eksploataciju mineralnih sirovina i sklapanje ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralnih sirovina;
- rješava u upravnim stvarima utvrđivanja naknade i oslobađanja od plaćanja naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta;
- rješava o statusnim pravima izbjeglica, prognanika i povratnika te o pravu na stambeno zbrinjavanje korisnika stambenog zbrinjavanja sukladno propisima kojima se uređuje status izbjeglica, prognanika i povratnika te područja posebne državne skrbi;
- obavlja poslove primarne besplatne pravne pomoći;
- obavlja i druge upravne i stručne poslove po nalogu nadređenog službenika

## **3. Samostalni/a upravni/a referent/ica za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,**

- Ispostava Zlatar

- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na određivanje prava na naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine te na utvrđivanje vlasništva RH na oduzetim nekretninama za koje nije podnesen ili je pravomoćno odbačen ili odbijen zahtjev za naknadu za područje iz nadležnosti Ureda;
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na izvlaštenje nekretnina za područje iz nadležnosti Ureda, provodi osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje predlaže izvlaštenje i daje odobrenje korisniku izvlaštenja za obavljanje pripremnih radnji;
- utvrđuje naknade za izvlaštene nekretnine i sklapa nagodbe sa snagom ovršne isprave;
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na utvrđivanje prava vlasništva na turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije te u upravnim stvarima koje se odnose na vlasništvo i stvarna prava;
- izdaje uvjerenja i očitovanja po podnesenim zahtjevima za naknadu i izvlaštenje;
- rješava u upravnim stvarima izdavanja odobrenja za istraživanje mineralnih sirovina, davanje koncesija za eksploataciju mineralnih sirovina i sklapanje ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralnih sirovina;
- rješava u upravnim stvarima utvrđivanja naknade i oslobađanja od plaćanja naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta;
- rješava o statusnim pravima izbjeglica, prognanika i povratnika te o pravu na stambeno zbrinjavanje korisnika stambenog zbrinjavanja sukladno propisima kojima se uređuje status izbjeglica, prognanika i povratnika te područja posebne državne skrbi
- obavlja i druge upravne i stručne poslove po nalogu nadređenog službenika.

### **Podaci o plaći radnog mjesta**

Na temelju članka 108. Zakona o državnim službenicima i namještenicima („Narodne novine“, broj 27/01), a u vezi s člankom 144. stavkom 2. Zakona o državnim službenicima ("Narodne novine" broj 92/05, 107/07, 27/08, 34/11, 49/11, 150/11, 34/12, 49/12 - pročišćeni tekst, 37/13, 38/13, 138/15 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 61/17), plaću navedenih radnih mjesta čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta koji, sukladno Uredbi o nazivima radnih mjesta i koeficijentima složenosti poslova u državnoj službi („Narodne novine“ broj 37/01, 38/01 - ispravak, 71/01, 89/01, 112/01, 7/02 - ispravak, 17/03, 197/03, 21/04, 25/04 - ispravak, 66/05, 131/05, 11/07, 47/07, 109/07, 58/08, 32/09, 140/09, 21/10, 38/10, 77/10, 113/10, 22/11, 142/11, 31/12, 49/12, 60/12, 78/12, 82/12, 100/12, 124/12, 140/12, 16/13, 25/13, 52/13, 96/13, 126/13, 2/14, 94/14, 140/14, 151/14, 76/15 i 100/15 ) iznosi 1,164 i osnovice za izračun plaće, uvećan za 0,5 % za svaku navršenu godinu radnog staža. Osnovica za obračun plaće državnih službenika i namještenika propisana je odredbom članka 35. stavka 3. Kolektivnog ugovora za državne službenike i namještenike („Narodne novine“, broj 112/17 i 12/18).

## **SADRŽAJ RAZGOVOR**

### **Pravni izvori za pripremanje kandidata za razgovor**

1. Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14 i 69/17)
2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) – Članci: 30.-70. i 96.-121.

### **DOSTAVITI:**

1. Informatički savjetnik-radi objave na webu, ovdje,
2. Arhiva, ovdje.-